C/2024/4502

11.7.2024

Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.11547 – FASTIGHETS BALDER / FOLKSAM ENTITIES / SINOMA FASTIGHETS)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(C/2024/4502)

1. Komise dne 4. července 2024 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— Fastighets AB Balder („Balder“, Švédsko),

— Folksam ömsesidig livförsäkring, Folksam Tjänstepension AB, KPA Tjänstepensionsförsäkring AB (publ.) and Folksam ömsesidig sakförsäkring („Folksam“, Švédsko),

— Sinoma Fastighets AB („Sinoma“, Švédsko), kontrolovaného podnikem Folksam.

Podniky Balder a Folksam získají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) a čl. 3 odst. 4 nařízení o spojování společnou kontrolu nad podnikem Sinoma.

Spojení se uskutečňuje nákupem podílů podnikem Balder.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— podniku Balder: vlastnictví, správa a rozvoj obytných a komerčních nemovitostí, včetně hotelů, jakož i nové stavební projekty ve Švédsku,

— podniku Folksam: životní a neživotní pojištění, důchodové pojištění a různá řešení pro penzijní spoření a jiná dlouhodobá spoření ve Švédsku,

— podniku Sinoma: nákup, správa, renovace a vylepšení a vlastnictví nemovitostí a cenných papírů se zaměřením na lehký průmysl, sklady/logistiku a kancelářské budovy ve Švédsku.

3. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojení podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 o kontrole spojování podniků ([2]) je třeba uvést, že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

4. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.11547 – FASTIGHETS BALDER / FOLKSAM ENTITIES / SINOMA FASTIGHETS

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
([2]) Úř. věst. C 160, 5.5.2023, s. 1.

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštovní adresa:

Commission européenne/Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË