V

(Yttranden)

FÖRFARANDEN FÖR GENOMFÖRANDE AV KONKURRENSPOLITIKEN

EUROPEISKA KOMMISSIONEN

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.8786 – OMERS/DV4/QIA/ABP/Real Estate JV)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2018/C 255/06)

1. Europeiska kommissionen mottog den 11 juli 2018 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— Oxford Jersey Holding Company Limited (Jersey) (nedan kallat *Oxford*).

— DV4 Limited (Brittiska Jungfruöarna) (nedan kallat *DV4*).

— Qatari Diar Real Estate Investment Company Q.P.S.C. (Qatar) (nedan kallat *QDREIC*).

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool (Nederländerna) (nedan kallat *APG*).

— E1EV LLPs, ett gemensamt företag som består av följande två handelsbolag: Tribeca Square LLP och East Village London LLP (Förenade kungariket) (nedan kallat *E1EV LLPs*).

— E2LG LLPs, ett gemensamt företag som består av följande tre handelsbolag: Elephant and Castle LLP, Merchant City (Glasgow) LLP och Holbeck Quarter (Leeds) LLP (Förenade kungariket) (nedan kallat *E2LG LLPs*).

Oxford, DV4, QDREIC och APG förvärvar, på det sätt som avses i artikel 3.1 b och 3.4 i koncentrationsförordningen, gemensam kontroll över E1EV LLPs och E2LG LLPs genom förvärv av aktier.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— Oxford: en del av gruppen OMERS Administration Corporation (*OMERS*). OMERS är administratör för Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan och förvaltare för pensionsfonderna. OMERS förvaltar en diversifierad global portfölj av aktier och obligationer samt fastigheter, riskkapital och infrastrukturinvesteringar.

— DV4: en fastighetsinvesteringsfond.

— QDREIC: ett företag för fastighetsinvesteringar och fastighetsutveckling, helägt av Qatars statliga investeringsfond.

— APG: ett förvaringsinstitut för en investeringsfond vars yttersta ägare är Stichting Pensioenfonds ABP, en pensionsförvaltningsorganisation som är specialiserad på kollektiva pensioner inom den offentliga sektorn.

— E1EV LLPs och E2LG LLPs: förvaltning och utveckling av en portfölj med bostadsfastigheter och detaljhandelsfastigheter i Förenade kungariket.

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.8786 – OMERS/DV4/QIA/ABP/Real Estate JV

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per brev. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adress:

Europeiska kommissionen
Generaldirektoratet för konkurrens
Registreringsenheten för företagskoncentrationer
1049 Bryssel
BELGIEN

([1]) EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.