V

(Oznamy)

KONANIA TÝKAJÚCE SA VYKONÁVANIA POLITIKY HOSPODÁRSKEJ SÚŤAŽE

EURÓPSKA KOMISIA

Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec: M.8786 – OMERS/DV4/QIA/ABP/Real Estate JV)

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(2018/C 255/06)

1. Komisii bolo 11. júla 2018 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Oxford Jersey Holding Company Limited (ďalej len „Oxford“, Jersey);

— DV4 Limited („DV4“, Britské Panenské ostrovy);

— Qatari Diar Real Estate Investment Company Q.P.S.C. („QDREIC“, Katar);

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG“, Holandsko);

— E1EV LLPs je spoločný podnik pozostávajúci z týchto dvoch spoločností s ručením obmedzeným: Tribeca Square LLP a East Village London LLP („E1EV LLPs“, Spojené kráľovstvo);

— E2LG LLPs je spoločný podnik pozostávajúci z týchto troch spoločností s ručením obmedzeným: Elephant and Castle LLP, Merchant City (Glasgow) LLP a Holbeck Quarter (Leeds) LLP („E2LG LLPs“, Spojené kráľovstvo).

Oxford, DV4, QDREIC a APG získavajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) a článku 3 ods. 4 nariadenia o fúziách spoločnú kontrolu nad podnikmi E1EV LLPs a E2LG LLPs prostredníctvom kúpy akcií.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— Oxford: súčasť širšej skupiny OMERS Administration Corporation („OMERS“). OMERS je správcom dôchodkového plánu Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan a správca penzijných fondov. OMERS riadi diverzifikované globálne portfólio akcií a dlhopisov, ako aj investície v oblasti nehnuteľností, súkromného kapitálu a infraštruktúry,

— DV4: investičný fond v oblasti nehnuteľností,

— QDREIC: investičná a rozvojová spoločnosť v oblasti nehnuteľností v úplnom vlastníctve suverénneho investičného fondu Katarského štátu,

— APG: depozitár investičného fondu, ktorého konečným vlastníkom je Stichting Pensioenfonds ABP, organizácia pre správu dôchodkov, ktorá sa špecializuje na oblasť kolektívnych dôchodkov vo verejnom sektore,

— E1EV LLPs a E2LG LLPs: správa a budovanie portfólia nehnuteľností určených na bývanie a komerčných nehnuteľností v Spojenom kráľovstve.

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).

3. Na základe predbežného posúdenia a bez toho, aby bolo dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci, sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe pri riešení niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) je potrebné uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr do 10 dní od dátumu uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť toto referenčné číslo:

M.8786 – OMERS/DV4/QIA/ABP/Real Estate JV

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom, faxom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) Ú. v. EÚ C 366, 14.12.2013, s. 5.