V

(Nuomonės)

PROCEDŪROS, SUSIJUSIOS SU KONKURENCIJOS POLITIKOS ĮGYVENDINIMU

EUROPOS KOMISIJA

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.8786 – OMERS / DV4 / QIA / ABP / Real Estate JV)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(2018/C 255/06)

1. 2018 m. liepos 11 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „Oxford Jersey Holding Company Limited“ (toliau – „Oxford“, Džersis);

— „DV4 Limited“ (toliau – DV4, Didžiosios Britanijos Mergelių Salos);

— „Qatari Diar Real Estate Investment Company Q.P.S.C.“ (toliau – QDREIC, Kataras);

— „Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool“ (toliau – APG, Nyderlandai);

— bendrąja įmone „E1EV LLPs“, kurią sudaro dvi ribotos turtinės atsakomybės bendrijos: „Tribeca Square LLP“ ir „East Village London LLP“ (toliau – „E1EV LLPs“, JK);

— bendrąja įmone „E2LG LLPs“, kurią sudaro trys ribotos turtinės atsakomybės bendrijos: „Elephant and Castle LLP“, „Merchant City (Glasgow) LLP“ ir „Holbeck Quarter (Leeds) LLP“ (toliau – „E2LG LLPs“, JK).

Įmonės „Oxford“, DV4, QDREIC ir APG, pirkdamos akcijas įgyja, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte ir 3 straipsnio 4 dalyje, bendrą įmonių „E1EV LLPs“ ir „E2LG LLPs“ kontrolę.

2. Įmonių verslo veikla:

— „Oxford“: įeina į platesnės grupės „OMERS Administration Corporation“ (toliau – OMERS) sudėtį. OMERS yra Ontarijo savivaldybės darbuotojų pensijų sistemos pirminio pensijų plano administratorė ir pensijų fondų patikėtinė. OMERS valdo diversifikuotą pasaulinį akcijų ir obligacijų portfelį, taip pat nekilnojamąjį turtą, privatų akcinį kapitalą ir investicijas į infrastruktūrą;

— DV4: nekilnojamojo turto investicijų fondas;

— QDREIC: nekilnojamojo turto investicijų ir plėtros bendrovė, visiškai priklausanti Kataro Valstybės vyriausybės investicijų fondui;

— APG: investicinio fondo depozitoriumas, kurio galutinis tikrasis savininkas yra „Stichting Pensioenfonds ABP“, pensijų administravimo organizacija, kuri specializuojasi viešojo sektoriaus kolektyvinių pensijų srityje;

— „E1EV LLPs“ ir „E2LG LLPs“: gyvenamosios paskirties ir mažmeninio nekilnojamojo turto portfelio valdymas ir plėtojimas.

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastintos tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 ([1]) procedūros reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.8786 – OMERS/DV4/QIA/ABP/REAL ESTATE JV

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu, faksu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faksas +32 22964301

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) OL C 366, 2013 12 14, p. 5.