V.

(Objave)

POSTUPCI U VEZI S PROVEDBOM POLITIKE TRŽIŠNOG NATJECANJA

EUROPSKA KOMISIJA

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.8786 – OMERS/DV4/QIA/ABP/Real Estate JV)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(2018/C 255/06)

1. Komisija je 11. srpnja 2018. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— Oxford Jersey Holding Company Limited („Oxford”, Jersey);

— DV4 Limited („DV4”, Britanski Djevičanski Otoci);

— Qatari Diar Real Estate Investment Company Q.P.S.C. („QDREIC”, Katar);

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG”, Nizozemska);

— zajednički pothvat E1EV koji uključuje sljedeća dva partnerstva s ograničenom odgovornošću: Tribeca Square LLP i East Village London LLP („E1EV LLPs”, Ujedinjena Kraljevina);

— zajednički pothvat E2LG koji uključuje sljedeća tri partnerstva s ograničenom odgovornošću: Elephant i Castle LLP, Merchant City (Glasgow) LLP i Holbeck Quarter (Leeds) LLP („E2LG LLPs”, Ujedinjena Kraljevina);

Poduzetnici Oxford, DV4, QDREIC i APG kupnjom udjela stječu, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) i članka 3. stavka 4. Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad poduzetnicima E1EV LLPs i E2LG LLPs.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— Oxford: dio veće grupe OMERS Administration Corporation („OMERS”). OMERS je administrator primarnog mirovinskog osiguranja za općinske zaposlenike u Ontariju (*Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan*) i povjerenik mirovinskih fondova. OMERS upravlja raznovrsnim globalnim portfeljem dionica i obveznica i bavi se ulaganjima u nekretnine, privatni kapital i infrastrukturu;

— DV4: investicijski fond za nekretnine;

— QDREIC: društvo za ulaganje i razvoj u području nekretnina, u stopostotnom vlasništvu državnog investicijskog fonda Države Katar;

— APG: depozitar investicijskog fonda čiji je krajnji stvarni vlasnik Stichting Pensioenfonds ABP, organizacija za upravljanje mirovinama specijalizirana u području kolektivnih mirovinskih shema u javnom sektoru.

— E1EV LLPs i E2LG LLPs: upravljanje portfeljem stambenih i trgovačkih nekretnina i njegov razvoj u Ujedinjenoj Kraljevini.

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”).

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.8786 – OMERS/DV4/QIA/ABP/Real Estate JV

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom, telefaksom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.