V

*(Γνωστοποιήσεις)*

# ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

# ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

## Προηγούμενη κοινοποίηση συγκέντρωσης

## (Υπόθεση M.8786 — OMERS / DV4 / QIA / ABP / REAL ESTATE JV)

## Υπόθεση υποψήφια για απλοποιημένη διαδικασία

**(Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ)**

(2018/C 255/06)

1. Στις 11 Ιουλίου 2018 η Επιτροπή έλαβε κοινοποίηση προτεινόμενης συγκέντρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4 του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου ([1]).

Η παρούσα κοινοποίηση αφορά τις ακόλουθες επιχειρήσεις:

— Oxford Jersey Holding Company Limited («Oxford», Τζέρζι),

— DV4 Limited («DV4», Βρετανικές Παρθένοι Νήσοι),

— Qatari Diar Real Estate Investment Company Q.P.S.C. («QDREIC», Κατάρ),

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool («APG», Κάτω Χώρες),

— Κοινή επιχείρηση E1EV LLPs, αποτελούμενη από τις ακόλουθες δύο εταιρείες περιορισμένης ευθύνης: Tribeca Square LLP και East Village London LLP («E1EV LLPs», Ηνωμένο Βασίλειο),

— Κοινή επιχείρηση E2LG LLPs, αποτελούμενη από τις ακόλουθες τρεις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης: Elephant and Castle LLP, Merchant City (Glasgow) LLP and Holbeck Quarter (Leeds) LLP («E2LG LLPs», Ηνωμένο Βασίλειο),

Η Oxford, η DV4, η QDREIC και η APG αποκτούν, κατά την έννοια του άρθρο 3 παράγραφος 1 στοιχείο β) και του άρθρου 3 παράγραφος 4 του κανονισμού συγκεντρώσεων, τον κοινό έλεγχο της E1EV LLPs και της E2LG LLPs, με αγορά μετοχών.

2. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες των εν λόγω επιχειρήσεων είναι οι εξής:

— Oxford: μέρος του ευρύτερου ομίλου OMERS Administration Corporation («OMERS»). Η OMERS είναι ο διαχειριστής του συνταξιοδοτικού συστήματος Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan (πρόγραμμα κύριας σύνταξης του συνταξιοδοτικού συστήματος των δημοτικών υπαλλήλων του Οντάριο) και καταπιστευματικός διαχειριστής των συνταξιοδοτικών ταμείων. Διαχειρίζεται ένα διαφοροποιημένο παγκόσμιο χαρτοφυλάκιο μετοχών και ομολόγων, καθώς και επενδύσεων σε ακίνητα, ιδιωτικά επενδυτικά κεφάλαια και υποδομές,

— DV4: εταιρεία επενδύσεων στον τομέα των ακινήτων,

— QDREIC: εταιρεία ανάπτυξης και επενδύσεων σε ακίνητα, η οποία ανήκει εξ ολοκλήρου στην κρατική εταιρεία επενδυτικών κεφαλαίων του Κατάρ,

— APG: θεματοφύλακας ταμείου επενδύσεων, τελικός δικαιούχος του οποίου είναι ο Stichting Pensioenfonds ABP, οργανισμός διαχείρισης συντάξεων ειδικευμένος στον τομέα των συλλογικών συντάξεων του δημοσίου,

— E1EV LLPs και E2LG LLPs: διαχείριση και ανάπτυξη χαρτοφυλακίου και κατοικιών και ακίνητων περιουσιακών στοιχείων εμπορικής χρήσης στο Ηνωμένο Βασίλειο.

([1]) ΕΕ L 24 της 29.1.2004, σ. 1 (ο «κανονισμός συγκεντρώσεων»).

3. Κατόπιν προκαταρκτικής εξέτασης, η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κοινοποιηθείσα πράξη θα μπορούσε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού συγκεντρώσεων. Εντούτοις, επιφυλάσσεται να λάβει τελική απόφαση ως προς το σημείο αυτό.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με απλοποιημένη διαδικασία για την εξέταση ορισμένων συγκεντρώσεων βάσει του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου ([1]), σημειώνεται ότι η παρούσα υπόθεση είναι υποψήφια να εξεταστεί βάσει της διαδικασίας που προβλέπεται στην ανακοίνωση.

4. Η Επιτροπή καλεί τους ενδιαφερόμενους τρίτους να της υποβάλουν τυχόν παρατηρήσεις για την προτεινόμενη συγκέντρωση.

Οι παρατηρήσεις πρέπει να περιέλθουν στην Επιτροπή το αργότερο εντός 10 ημερών από την ημερομηνία της παρούσας δημοσίευσης. Θα πρέπει πάντοτε να σημειώνονται τα ακόλουθα στοιχεία αναφοράς:

M.8786 — OMERS / DV4 / QIA / ABP / REAL ESTATE JV

Οι παρατηρήσεις μπορούν να σταλούν στην Επιτροπή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, με φαξ ή ταχυδρομικώς. Στοιχεία επικοινωνίας:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Φαξ: +32 22964301

Ταχυδρομική διεύθυνση:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) ΕΕ C 366 της 14.12.2013, σ. 5.