V

(Становища)

ПРОЦЕДУРИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЛИТИКАТА В ОБЛАСТТА НА КОНКУРЕНЦИЯТА

ЕВРОПЕЙСКА КОМИСИЯ

Предварително уведомление за концентрация

(Дело M.8786 — OMERS/DV4/QIA/ABP/Real Estate JV)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(2018/C 255/06)

1. На 11 юли 2018 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— Oxford Jersey Holding Company Limited („Oxford“, Джърси),

— DV4 Limited („DV4“, Британски Вирджински острови),

— Qatari Diar Real Estate Investment Company Q.P.S.C. („QDREIC“, Катар),

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG“, Нидерландия),

— съвместното предприятие E1EV LLP, състоящо се от следните две дружества с ограничена отговорност: Tribeca Square LLP и East Village London LLP („E1EV LLPs“, Обединено кралство),

— съвместното предприятие E2LG LLP, състоящо се от следните три дружества с ограничена отговорност: Elephant and Castle LLP, Merchant City (Glasgow) LLP и Holbeck Quarter (Leeds) LLP („E2LG LLPs“, Обединено кралство);

Oxford, DV4, QDREIC и APG придобиват по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) и параграф 4 от Регламента за сливанията съвместен контрол над предприятия E1EV LLP и E2LG LLP посредством покупка на дялове (акции).

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

— за предприятие Oxford: част от по-широката група Omers Administration Corporation (OMERS). Предприятие OMERS е администратор на първичния пенсионен план на системата за пенсиониране на общинските служители в Онтарио (Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan) и доверител на пенсионните фондове. То управлява диверсифициран глобален портфейл от акции и облигации, както и недвижимо имущество, частни капиталови инвестиции и инвестиции в инфраструктура,

— за предприятие DV4: фонд за инвестиции в недвижимо имущество,

— за предприятие QDREIC: дружество за инвестиции и разработване на недвижимо имущество, изцяло притежавано от суверенния инвестиционен фонд на Катар,

— за предприятие APG: депозитар на инвестиционен фонд, чийто краен собственик е Stichting Pensioenfonds ABP — организация в сферата на пенсионното управление, която е специализирана в колективните пенсии в публичния сектор,

— предприятия E1EV LLP и E2LG LLP: управление и разработване на портфейл от жилищни и търговски недвижими имоти в Обединеното кралство.

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета [1] следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в известието.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.8786 — OMERS/DV4/QIA/ABP/Real Estate JV

Забележки могат да се изпращат до Комисията по факс, по електронна поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Факс +32 22964301

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

[1] ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.