Predhodna priglasitev koncentracije

(Zadeva M.10300 – TIAA/AP1/AP2/GPIF/Courbevoie)

Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(2021/C 256/08)

1. Komisija je 22. junija 2021 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednja podjetja:

— Teachers Insurance and Annuity Association of America („TIAA“, ZDA),

— Första AP-fonden („AP1“, Švedska),

— Andra AP-fonden („AP2“, Švedska),

— Government Pension Investment Fund („GPIF“, Japonska),

— nepremičninsko premoženje v Courbevoie („Courbevoie“, Francija), ki je trenutno v lasti podjetij Rivoli Avenir Patrimoine, SCPI (Francija) in Edissimmo, SCPI (Francija), ki ju upravlja podjetje Amundi Immobilier, SA (Francija).

TIAA, AP1, AP2 in GPIF pridobijo v smislu člena 3(1)(b) uredbe o združitvah skupni nadzor nad podjetjem Courbevoie.

Koncentracija se izvede z nakupom sredstev.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so:

— za TIAA: organizacija za finančne storitve, ki zagotavlja predvsem naložbene produkte na akademskem, raziskovalnem, medicinskem in kulturnem področju v ZDA,

— za AP1 in AP2: vladni agenciji, ki upravljata kapitalsko rezervo v švedskem nacionalnem pokojninskem sistemu na podlagi dohodkov. Globalni portfelj AP1 sestavljajo lastniški vrednostni papirji in vrednostni papirji s stalnim donosom, poleg nepremičnin, infrastrukture, skladov zasebnega kapitala in hedge skladov. AP1 je dejaven na Švedskem, v Franciji, Nemčiji in na Nizozemskem ter v ZDA in Aziji. Globalni portfelj AP2 med drugim sestavljajo lastniški vrednostni papirji, vrednostni papirji s stalnim donosom in alternativne naložbe, kot so naložbe v nepremičnine, izvedene finančne instrumente in valute. AP2 je dejaven na Švedskem, Poljskem, v Luksemburgu ter v ZDA, Braziliji in Aziji. AP1 in AP2 sta med seboj popolnoma neodvisna,—

— za GPIF: registrirana upravna agencija, ki jo je japonska vlada ustanovila za upravljanje in vlaganje pokojninskih rezervnih skladov v okviru državnih pokojninskih načrtov. Njen globalni naložbeni portfelj vključuje deleže v japonskem domačem in mednarodnem lastniškem kapitalu in obveznicah, infrastrukturi (vključno z obnovljivimi viri energije, letališči in pristaniškimi sredstvi), nepremičninah in skladih zasebnega kapitala,

— za Courbevoie: nepremičninsko premoženje (namenjeno za pisarne) na naslovu 1 Jean Millier, 92400 Courbevoie (Hauts-de-Seine), Francija.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljenem postopku obravnave določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).
([2]) UL C 366, 14.12.2013, str. 5.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.10300 – TIAA/AP1/AP2/GPIF/Courbevoie

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti, po telefaksu ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

e-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË