Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.10300 — TIAA/AP1/AP2/GPIF/Courbevoie)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2021/C 256/08)

1. La data de 22 iunie 2021, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— Teachers Insurance and Annuity Association of America („TIAA", Statele Unite),

— Första AP-fonden („AP1", Suedia),

— Andra AP-fonden („AP2", Suedia),

— Government Pension Investment Fund („GPIF", Japonia),

— Activ imobiliar situat în Courbevoie („Courbevoie", Franța), deținut în prezent de Rivoli Avenir Patrimoine, SCPI (Franța) și Edissimmo, SCPI (Franța), ambele gestionate de Amundi Immobilier, SA (Franța).

TIAA, AP1, AP2 și GPIF dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra Courbevoie.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de active.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

— în cazul TIAA: organizație de servicii financiare care oferă în principal produse de investiții în domeniile universitar, al cercetării, medical și cultural în Statele Unite;

— în cazul AP1 și AP2: agenții guvernamentale care gestionează amortizorul de capital în sistemul național suedez de pensii. Portofoliul global al AP1 constă în titluri de capital și titluri cu venit fix, alături de bunuri imobile, infrastructură, fonduri de investiții în societăți necotate și fonduri de hedging. AP1 își desfășoară activitatea în Suedia, Franța, Germania și Țările de Jos, precum și în SUA și Asia. Portofoliul global al AP2 constă, printre altele, în titluri de capital, titluri cu venit fix, investiții alternative, cum ar fi bunuri imobile, instrumente financiare derivate și valute. AP2 își desfășoară activitatea în Suedia, Polonia, Luxemburg, precum și în SUA, Brazilia și Asia. AP1 și AP2 sunt complet independente una de cealaltă;—

— în cazul GPIF: agenție administrativă cu personalitate juridică, înființată de Guvernul Japoniei pentru a gestiona și a investi fondurile de rezervă de pensii ale sistemelor de pensii guvernamentale. Portofoliul său mondial de investiții include participații în titluri de capital și obligațiuni interne și internaționale japoneze, infrastructură (inclusiv energia din surse regenerabile, aeroporturi și active portuare), bunuri imobile și fonduri de investiții în societăți necotate;

— în cazul Courbevoie: activ imobiliar (destinat pentru birouri), situat la adresa: 1, place Jean Millier, 92400 Courbevoie (Hauts-de-Seine), Franța.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice").
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.10300 — TIAA/AP1/AP2/GPIF/Courbevoie

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË