Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.10300 — TIAA/AP1/AP2/GPIF/Courbevoie)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(2021/C 256/08)

1. 2021 m. birželio 22 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „Teachers Insurance and Annuity Association of America“ (toliau – TIAA, JAV),

— „Första AP-fonden“ (toliau – AP1, Švedija),

— „Andra AP-fonden“ (toliau – AP2, Švedija),

— „Government Pension Investment Fund“ (toliau – GPIF, Japonija),

— nekilnojamojo turto objektas Courbevoie (Kurbevua) rajone (toliau – „Courbevoie“, Prancūzija), šiuo metu priklausantis bendrovėms „Rivoli Avenir Patrimoine, SCPI“ (Prancūzija) ir „Edissimmo, SCPI“ (Prancūzija), kurias abi valdo bendrovė „Amundi Immobilier, SA“ (Prancūzija).

Įmonės TIAA, AP1, AP2 ir GIPF įgyja, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte, bendrą objekto „Courbevoie“ kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant turtą.

2. Įmonių verslo veikla:

— TIAA yra finansinių paslaugų organizacija, visų pirma teikianti JAV akademinės, mokslinių tyrimų, medicinos ir kultūros sričių investicinius produktus,

— AP1 ir AP2 yra valstybinės įstaigos, valdančios Švedijos nacionalinės pensijų sistemos rezervo kapitalą. AP1 pasaulinių investicijų portfelį sudaro nuosavybės vertybiniai popieriai ir fiksuotas pajamas duodantys vertybiniai popieriai, taip pat nekilnojamasis turtas, infrastruktūra, privataus kapitalo fondai ir rizikos draudimo fondai. AP1 vykdo veiklą Švedijoje, Prancūzijoje, Vokietijoje ir Nyderlanduose, taip pat JAV ir Azijoje. AP2 pasaulinių investicijų portfelį, be kita ko, sudaro nuosavybės vertybiniai popieriai, fiksuotas pajamas duodantys vertybiniai popieriai, alternatyvios investicijos, pavyzdžiui, į nekilnojamąjį turtą, išvestines finansines priemones ir valiutas. AP2 vykdo veiklą Švedijoje, Lenkijoje, Liuksemburge, taip pat JAV, Brazilijoje ir Azijoje. AP1 ir AP2 yra visiškai nepriklausomos viena nuo kitos,—

— GPIF yra savarankiška administracinė agentūra, kurią Japonijos Vyriausybė įsteigė valstybinės pensijų sistemos pensijų rezervų fondams valdyti ir investuoti. Jos pasaulinių investicijų portfelį sudaro investicijos į Japonijos vidaus ir tarptautinius nuosavybės vertybinius popierius ir obligacijas, infrastruktūrą (įskaitant atsinaujinančiosios energijos, oro ir jūrų uostų turtą), nekilnojamojo turto objektus, privataus kapitalo fondus ir kt.

— „Courbevoie“ yra nekilnojamojo turto objektas (skirtas biurų veiklai), adresu: 1, place Jean Millier, 92400 Courbevoie (Hauts-de-Seine), Prancūzija.

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastintos tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 ([2]) procedūros reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 366, 2013 12 14, p. 5.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.10300 — TIAA/AP1/AP2/GPIF/Courbevoie

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu, faksu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks. +32 22964301

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË