PROCEDIMENTI RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DELLA POLITICA DELLA CONCORRENZA

COMMISSIONE EUROPEA

Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.10500 — PSPIB/ADIC/Local)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2021/C 426/09)

1. In data 12 ottobre 2021 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— Public Sector Pension Investment Board («PSPIB», Canada),

— Abu Dhabi Investment Council Company P.J.S.C («ADIC», Emirati Arabi Uniti), appartenente a Mubadala Investment Company interamente di proprietà del governo dell'Emirato di Abu Dhabi,

— B2R Local No. 1 Pty Ltd («Local», Australia), un'impresa comune di nuova costituzione.

PSPIB e ADIC acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di Local.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— PSPIB: gestione di un portafoglio globale diversificato comprendente azioni, obbligazioni e altri titoli a reddito fisso nonché investimenti in private equity, beni immobili, infrastrutture, risorse naturali e credito;

— ADIC: attuazione di strategie di investimento diversificate a livello mondiale volte a ottenere rendimenti patrimoniali positivi attraverso un portafoglio espansivo di classi di attività altamente diversificate e strategie di gestione attiva degli investimenti;

— Local: gestione di un'attività specializzata nello sviluppo e nella gestione di immobili edificati a fini di locazione, che comprende l'acquisto, lo sviluppo e la gestione di immobili residenziali in importanti città australiane.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il «regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione del seguente riferimento:

M.10500 — PSPIB/ADIC/LOCAL

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti.

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË