V

(Anunțuri)

PROCEDURI REFERITOARE LA PUNEREA ÎN APLICARE A POLITICII ÎN DOMENIUL CONCURENȚEI

COMISIA EUROPEANĂ

Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.8958 – DV4/ABP/OMERS/Real Estate JV)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2018/C 303/06)

1. La data de 20 august 2018, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului [1], o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— Oxford DOOR Investor (UK) LLP („Oxford”, Regatul Unit);

— DV4 Limited („DV4”, Insulele Virgine Britanice);

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG”, Țările de Jos).

Oxford, DV4 și APG dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) și al articolului 3 alineatul (4) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra unei întreprinderi comune nou-create pentru a poseda, a dezvolta și a gestiona proprietăți imobiliare locative situate la Middlewood Locks în Manchester (Regatul Unit).

Concentrarea se realizează prin achiziționare de active.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

— în cazul întreprinderii Oxford: entitate care face parte dintr-un grup mai vast, OMERS Administration Corporation („OMERS”). OMERS este administratorul Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan și administrator fiduciar al fondurilor de pensii. OMERS gestionează un portofoliu diversificat la nivel mondial de titluri și de obligațiuni, precum și de investiții în bunuri imobiliare, în societăți necotate și în infrastructură;

— în cazul întreprinderii DV4: fond de investiții imobiliare;

— în cazul întreprinderii APG: depozitar pentru un fond de investiții al cărui beneficiar real este Stichting Pensioenfonds ABP, o organizație de administrare a pensiilor specializată în domeniul pensiilor colective din sectorul public.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului [2], trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

---

[1] JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice”).
[2] JO C 366, 14.12.2013, p. 5.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.8958 – DV4/ABP/OMERS/Real Estate JV

Observațiile pot fi trimise Comisiei Europene prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË