V

(Avvisi)

PROCEDIMENTI RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DELLA POLITICA DELLA CONCORRENZA

COMMISSIONE EUROPEA

Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.8958 — DV4/ABP/OMERS/Real Estate JV)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2018/C 303/06)

1. In data 20 agosto 2018 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— Oxford DOOR Investor (UK) LLP («Oxford», Regno Unito),

— DV4 Limited («DV4», Isole Vergini britanniche),

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool («APG», Paesi Bassi).

Oxford, DV4 e APG acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di un'impresa comune di nuova costituzione che sarà proprietaria e provvederà allo sviluppo e alla gestione del sito Middlewood Locks a Manchester (Regno Unito).

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di elementi dell'attivo.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— Oxford: parte del gruppo OMERS Administration Corporation («OMERS»). OMERS è l'amministratore di Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan e il fiduciario dei fondi pensione. OMERS gestisce un portafoglio globale diversificato comprendente azioni, obbligazioni e investimenti in beni immobili, private equity e infrastrutture,

— DV4: fondo d'investimento immobiliare,

— APG: depositario per un fondo d'investimento il cui beneficiario effettivo ultimo è Stichting Pensioenfonds ABP, un organizzazione di gestione delle pensioni specializzata nelle pensioni collettive del settore pubblico.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il "regolamento sulle concentrazioni").
([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione del seguente riferimento:

M.8958 — DV4/ABP/OMERS/Real Estate JV

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË