V

(Teated)

KONKURENTSIPOLIITIKA RAKENDAMISEGA SEOTUD MENETLUSED

EUROOPA KOMISJON

Eelteatis koondumise kohta

(juhtum M.8958 – DV4 / ABP / OMERS / Real Estate JV)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2018/C 303/06)

1. 20. augustil 2018 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Oxford DOOR Investor (UK) LLP („Oxford“, Ühendkuningriik);

— DV4 Limited („DV4“, Briti Neitsisaared);

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG“, Madalmaad).

Oxford, DV4, ja APG omandavad uue ühisettevõtte üle ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b ja artikli 3 lõike 4 tähenduses, et omada, arendada ja hallata üürimiseks mõeldud elamukinnisvara Manchesteris (Ühendkuningriik) Middlewood Locksi piirkonnas.

Koondumine toimub varade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— Oxford: osa laiemast OMERS Administration Corporation („OMERS“) Groupist. OMERS on Ontario munitsipaalteenistujate pensionisüsteemi põhipensioniplaani haldur ja pensionifondide haldur. OMERS haldab hajutatud ülemaailmset portfelli, millesse kuuluvad aktsiad ja võlakirjad ning kinnisvarasse, börsivälistesse ettevõtjatesse ja taristusse tehtavad investeeringud,

— DV4: kinnisvarafond,

— APG: sellise investeerimisfondi depositoorium, mille tegelik tulusaav omanik on pensionide haldamisega tegelev ettevõtja Stichting Pensioenfonds ABP, mis on spetsialiseerunud avaliku sektori kollektiivpensionidele.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ([2]).

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.8958 – DV4 / ABP / OMERS / Real Estate JV

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti, faksi või postiga. Kontaktandmed:

e-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

faks +32 22964301

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË