Predhodna priglasitev koncentracije

(Zadeva M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT)

Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(2023/C 138/06)

1. Komisija je 13. aprila 2023 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednja podjetja:

— Rocky Industrial LLC („Rocky“, ZDA), ki ga obvladuje podjetje GIC (Realty) Private Limited („GIC Realty“, Singapur),

— Centerbridge Partners, L.P. („Centerbridge“, ZDA),

— INDUS Realty Trust, Inc. („INDUS“, ZDA).

Podjetji Rocky in Centerbridge pridobita v smislu člena 3(1)(b) uredbe o združitvah skupni nadzor nad podjetjem INDUS.

Koncentracija se izvede z nakupom delnic.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so:

— podjetje Rocky je posredno odvisno podjetje podjetja GIC Realty, ki ima sedež v Singapurju in se osredotoča na lastništvo nepremičninskih sredstev v imenu singapurske vlade. Dejavnosti podjetja Rocky so omejene na Združene države,

— podjetje Centerbridge je podjetje za upravljanje naložb, ki vlaga v podjetja po vsem svetu. Uporablja prožen pristop na vseh naložbenih področjih, ki vključujejo vse od zasebnega kapitala, posojil in povezanih strategij do nepremičnin, da bi odkrilo najprivlačnejše priložnosti za svoje vlagatelje in poslovne partnerje,

— podjetje INDUS je nepremičninsko podjetje, ki se ukvarja z razvojem, nakupi, upravljanjem in zakupi visokokakovostnih industrijskih in logističnih zmogljivosti v Združenih državah. Podjetje INDUS je družba, ki kotira na borzi NASDAQ.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljenem postopku obravnave določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

e-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).
([2]) UL C 366, 14.12.2013, str. 5.

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË