Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT)

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(2023/C 138/06)

1. Komisii bolo 13. apríla 2023 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Rocky Industrial LLC („Rocky“, USA) pod kontrolou podniku GIC (Realty) Private Limited („GIC Realty“, Singapur),

— Centerbridge Partners, L.P. („Centerbridge“, USA),

— INDUS Realty Trust, Inc. („INDUS“, USA).

Podniky Rocky a Centerbridge získajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) nariadenia o fúziách spoločnú kontrolu nad podnikom INDUS.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy akcií.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— Rocky je nepriama dcérska spoločnosť podniku GIC Realty, ktorý má sídlo v Singapure a zameriava sa na vlastníctvo nehnuteľností v mene singapurskej vlády. Činnosti spoločnosti Rocky sú obmedzené na Spojené štáty.

— Centerbridge je investičná správcovská spoločnosť, ktorá investuje do spoločností na celom svete. Centerbridge uplatňuje flexibilný prístup naprieč investičnými disciplínami – od súkromného kapitálu cez úverové a súvisiace stratégie až po nehnuteľnosti – v snahe nájsť pre svojich investorov a obchodných partnerov čo najatraktívnejšie príležitosti.

— INDUS je realitná spoločnosť zameraná na výstavbu, nadobúdanie, správu a prenájom kvalitných priemyselných a logistických nehnuteľností v Spojených štátoch. Spoločnosť INDUS je verejne kótovaná na burze NASDAQ.

3. Na základe predbežného posúdenia sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách. Tým však nie je dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe pri riešení niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) treba uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť túto referenčnú značku:

M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
([2]) Ú. v. EÚ C 366, 14.12.2013, s. 5.

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË