Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(2023/C 138/06)

1. 2023 m. balandžio 13 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „Rocky Industrial LLC“ (toliau – „Rocky“, JAV), kontroliuojama įmonės „GIC (Realty) Private Limited“ (toliau – „GIC Realty“, Singapūras),

— „Centerbridge Partners, L.P.“ (toliau – „Centerbridge“, JAV),

— „INDUS Realty Trust, Inc.“ (toliau – INDUS, JAV).

Įmonės „Rocky“ ir „Centerbridge“ įgyja, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte, bendrą įmonės „INDUS“ kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant akcijas.

2. Įmonių verslo veikla:

— „Rocky“ yra Singapūre įsisteigusi įmonės „GIC Realty“ netiesiogiai patronuojama įmonė, kurios veikla susijusi su nekilnojamojo turto nuosavybe Singapūro vyriausybės vardu. „Rocky“ veiklą vykdo tik Jungtinėse Amerikos Valstijose.

— „Centerbridge“ yra investicijų valdymo įmonė, investuojanti į įmones visame pasaulyje. „Centerbridge“, laikydamasi lankstaus požiūrio ir ieškodama patraukliausių galimybių savo investuotojams ir verslo partneriams, investuoja įvairiomis kryptimis – nuo privataus kapitalo iki kredito ir susijusių strategijų, taip pat į nekilnojamąjį turtą.

— „INDUS“ yra nekilnojamojo turto įmonės, užsiimanti aukštos kokybės pramoninio ir logistikos nekilnojamojo turto vystymu, įsigijimu, valdymu ir išperkamąja nuoma Jungtinėse Amerikos Valstijose. „INDUS“ yra biržinė bendrovė, įtraukta į NASDAQ vertybinių popierių biržos sąrašus.

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastintos tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 ([2]) procedūros reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 366, 2013 12 14, p. 5.

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË