Iepriekšējs paziņojums par koncentrāciju

(Lieta M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT)

Lieta, kas pretendē uz vienkāršotu procedūru

(Dokuments attiecas uz EEZ)

(2023/C 138/06)

1. Komisija 2023. gada 13. aprīlī saņēma paziņojumu par ierosinātu koncentrāciju saskaņā ar Padomes Regulas (EK) Nr. 139/2004 ([1]) 4. pantu.

Šis paziņojums attiecas uz šādiem uzņēmumiem:

— *Rocky Industrial LLC* ("Rocky", ASV), ko kontrolē uzņēmums *GIC (Realty) Private Limited* ("GIC Realty", Singapūra);

— *Centerbridge Partners, L.P.* ("Centerbridge", ASV);

— *INDUS Realty Trust, Inc.* ("INDUS", ASV).

Rocky un *Centerbridge* Apvienošanās regulas 3. panta 1. punkta b) apakšpunkta nozīmē iegūs kopīgu kontroli pār *INDUS*.

Koncentrācija tiek veikta, iegādājoties daļas.

2. Attiecīgie uzņēmumi veic šādu uzņēmējdarbību:

— *Rocky* ir *GIC Realty* netiešs meitasuzņēmums, kurš veic uzņēmējdarbību Singapūrā un kura darbība saistīta ar nekustamā īpašuma aktīvu īpašumtiesībām Singapūras valdības vārdā. *Rocky* darbojas tikai Amerikas Savienotajās Valstīs.

— *Centerbridge* ir ieguldījumu pārvaldības uzņēmums, kas veic ieguldījumus uzņēmumos visā pasaulē. *Centerbridge* izmanto elastīgu pieeju visās ieguldījumu disciplīnās – no privātā kapitāla līdz kredītam un saistītajām stratēģijām, kā arī nekustamajam īpašumam –, lai rastu vispievilcīgākās iespējas saviem ieguldītājiem un uzņēmējdarbības partneriem.

— *INDUS* ir nekustamā īpašuma uzņēmums, kas nodarbojas ar augstas kvalitātes rūpniecisko un loģistikas īpašumu attīstīšanu, iegādi, pārvaldību un iznomāšanu Amerikas Savienotajās Valstīs. *INDUS* ir *NASDAQ* biržā kotēts uzņēmums.

3. Iepriekšējā pārbaudē Komisija konstatē, ka uz paziņoto darījumu, iespējams, attiecas Apvienošanās regulas darbības joma. Tomēr galīgais lēmums šajā jautājumā netiek pieņemts.

Ievērojot Komisijas paziņojumu par vienkāršotu procedūru dažu koncentrācijas procesu izskatīšanai saskaņā ar Padomes Regulu (EK) Nr. 139/2004 ([2]), jānorāda, ka šī lieta ir nododama izskatīšanai atbilstoši paziņojumā paredzētajai procedūrai.

4. Komisija aicina ieinteresētās trešās personas iesniegt tai savus iespējamos apsvērumus par ierosināto darījumu.

Apsvērumiem jānonāk Komisijā ne vēlāk kā 10 dienu laikā no šīs publikācijas datuma. Vienmēr jānorāda šāda atsauce:

M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT

Apsvērumus Komisijai var nosūtīt pa e-pastu vai pastu. Lūdzam izmantot šādu kontaktinformāciju:

E-pasts: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) OV L 24, 29.1.2004., 1. lpp. ("Apvienošanās regula").
([2]) OV C 366, 14.12.2013., 5. lpp.

Pasta adrese:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 *Bruxelles/Brussel*
BELGIQUE/BELGIË