Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(2023/C 138/06)

1. Komisija je 13. travnja 2023. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— Rocky Industrial LLC („Rocky", SAD), pod kontrolom poduzetnika GIC (Realty) Private Limited („GIC Realty", Singapur),

— Centerbridge Partners, L.P. („Centerbridge", SAD),

— INDUS Realty Trust, Inc. („INDUS", SAD).

Poduzetnici Rocky i Centerbridge steći će, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad poduzetnikom INDUS.

Koncentracija se provodi kupnjom udjela.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— Rocky je neizravno društvo kći poduzetnika GIC Realty, koje ima poslovni nastan u Singapuru, i usmjereno je na vlasništvo nad nekretninama u ime vlade Singapura. Aktivnosti poduzetnika Rocky ograničene su na Sjedinjene Američke Države.

— Centerbridge je društvo za upravljanje ulaganjima koje ulaže u društva iz cijelog svijeta. Centerbridge primjenjuje fleksibilan pristup u svim područjima ulaganja, od privatnog vlasničkog kapitala do kredita i povezanih strategija te nekretnina, kako bi utvrdio najprivlačnije prilike za svoje ulagače i poslovne partnere.

— INDUS je društvo za nekretnine koje se bavi razvojem, stjecanjem, upravljanjem i zakupom visokokvalitetnih industrijskih i logističkih objekata u Sjedinjenim Američkim Državama. INDUS je društvo uvršteno na burzu NASDAQ.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama").
([2]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË