Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2023/C 138/06)

1. 13. aprillil 2023 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Rocky Industrial LLC („Rocky“, USA), mille üle on valitsev mõju ettevõtjal GIC (Realty) Private Limited („GIC Realty“, Singapur),

— Centerbridge Partners, L.P. („Centerbridge“, USA),

— INDUS Realty Trust, Inc. („INDUS“, USA).

Rocky ja Centerbridge omandavad ettevõtja INDUS üle ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b tähenduses.

Koondumine toimub aktsiate või osade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— Rocky on Singapuris asutatud GIC Realty kaudne tütarettevõtja, mis tegeleb Singapuri valitsuse nimel kinnisvaraga. Rocky tegevus piirdub Ameerika Ühendriikidega.

— Centerbridge on investeeringute haldamisega tegelev ettevõtja, kes investeerib ettevõtetesse kogu maailmas. Centerbridge kasutab kõigis investeerimisvaldkondades paindlikku lähenemisviisi – alates börsivälistest ettevõtetest kuni laenude ja nendega seotud strateegiate ning kinnisvarani, et leida oma investoritele ja äripartneritele kõige atraktiivsemad võimalused.

— INDUS on kinnisvaraettevõtja, kes tegeleb kvaliteetsete tööstus- ja logistikahoonete arendamise, omandamise, haldamise ja rentimisega Ameerika Ühendriikides. INDUS on börsil noteeritud äriühing, mis on noteeritud NASDAQi börsil.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ([2]).

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË