Anmeldelse af en planlagt fusion

(Sag M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT)

Behandles eventuelt efter den forenklede procedure

(EØS-relevant tekst)

(2023/C 138/06)

1. Den 13. april 2023 modtog Kommissionen i overensstemmelse med artikel 4 i Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([1]) anmeldelse af en planlagt fusion.

Anmeldelsen vedrører følgende virksomheder:

— Rocky Industrial LLC (»Rocky«, USA), der kontrolleres af GIC (Realty) Private Limited (»GIC Realty«, Singapore)

— Centerbridge Partners, L.P. (»Centerbridge«, USA),

— INDUS Realty Trust, Inc. (»INDUS«, USA).

Rocky og Centerbridge erhverver fælles kontrol, jf. fusionsforordningens artikel 3, stk. 1, litra b), over INDUS.

Den planlagte fusion gennemføres gennem opkøb af aktier.

2. De deltagende virksomheder er aktive på følgende områder:

— Rocky er et indirekte datterselskab af GIC Realty, som er etableret i Singapore og foretager investeringer i fast ejendom på vegne af Singapores regering. Rockys aktiviteter er begrænset til USA.

— Centerbridge er et investeringsselskab, der investerer i virksomheder globalt. Centerbridge anvender en fleksibel tilgang på tværs af investeringsdiscipliner — fra private equity til kreditgivning og relaterede strategier samt inden for fast ejendom — med henblik på at finde de mest attraktive muligheder for sine investorer og forretningspartnere.

— INDUS er en ejendomsselskab, der beskæftiger sig med udvikling, køb, forvaltning og leasing af industri- og logistikejendomme af høj kvalitet i USA. INDUS er et børsnoteret selskab, der er noteret på NASDAQ-børsen.

3. Efter en foreløbig gennemgang af sagen finder Kommissionen, at den anmeldte fusion muligvis er omfattet af fusionsforordningen. Den har dog endnu ikke taget endelig stilling hertil.

Det bemærkes, at denne sag eventuelt vil blive behandlet efter den forenklede procedure i overensstemmelse med Kommissionens meddelelse om en forenklet procedure for behandling af bestemte fusioner efter Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen opfordrer alle interesserede tredjeparter til at fremsætte eventuelle bemærkninger til den planlagte fusion.

Alle bemærkninger skal være Kommissionen i hænde senest 10 dage efter offentliggørelsen af denne meddelelse. Angiv altid referencen:

M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT

Bemærkningerne kan sendes til Kommissionen pr. e-mail eller brev. Benyt venligst følgende kontaktoplysninger:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) EUT L 24 af 29.1.2004, s. 1 (»fusionsforordningen«).
([2]) EUT C 366 af 14.12.2013, s. 5.

Postadresse:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË