Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(2023/C 138/06)

1. Komise dne 13. dubna 2023 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— Rocky Industrial LLC („Rocky“, USA), kontrolovaného podnikem GIC (Realty) Private Limited („GIC Realty“, Singapur),

— Centerbridge Partners, L.P. („Centerbridge“, USA),

— INDUS Realty Trust, Inc. („INDUS“, USA).

Podniky Rocky a Centerbridge získají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) nařízení o spojování společnou kontrolu nad podnikem INDUS.

Spojení se uskutečňuje nákupem podílů.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— Rocky je nepřímá dceřiná společnost podniku GIC Realty, který je usazen v Singapuru a zaměřuje se na vlastnictví nemovitostí jménem singapurské vlády. Činnosti podniku Rocky se omezují na Spojené státy.

— Podnik Centerbridge je společnost spravující investice, která investuje do společností po celém světě. Centrum Centerbridge uplatňuje flexibilní přístup napříč investičními obory – od soukromého vlastního kapitálu po úvěrové a související strategie a nemovitosti – ve snaze nacházet nejatraktivnější příležitosti pro své investory a obchodní partnery.

— INDUS je podnik v oblasti nemovitostí zabývající se developerskou činností, nákupem, správou a leasingem vysoce kvalitních průmyslových a logistických nemovitostí ve Spojených státech. INDUS je veřejně obchodovaná společnost kótovaná na burze NASDAQ.

3. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojování podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je třeba uvést, že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

4. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
([2]) Úř. věst. C 366, 14.12.2013, s. 5.

Poštovní adresa:

Commission européenne/Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË