Предварително уведомление за концентрация

(Дело M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(2023/C 138/06)

1. На 13 април 2023 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— Rocky Industrial LLC („Rocky“, САЩ), под контрола на GIC (Realty) Private Limited („GIC Realty“, Сингапур),

— Centerbridge Partners, L.P. („Centerbridge“, САЩ),

— Indus Realty Trust, Inc. („INDUS“, САЩ).

Предприятия Rocky и Centerbridge ще придобият по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) от Регламента за сливанията съвместен контрол над предприятие INDUS.

Концентрацията се извършва посредством покупка на дялове (акции).

2. Търговските дейности на въпросните предприятия:

— Rocky е непряко дъщерно дружество на GIC Realty, което е установено в Сингапур и е съсредоточено върху собствеността на активи, свързани с недвижими имоти от името на правителството на Сингапур. Дейностите на Rocky са ограничени до Съединените щати.

— Centerbridge е дружество за управление на инвестиции, което инвестира в дружества в световен мащаб. Centerbridge използва гъвкав подход в различните инвестиционни категории — от частния капитал до кредитирането и свързаните с него стратегии, както и недвижимите имоти — с цел да намери най-привлекателните възможности за своите инвеститори и бизнес партньори.

— INDUS е дружество за недвижими имоти, което се занимава с разработване, придобиване, управление и отдаване на лизинг на висококачествени промишлени и логистични имоти в Съединените щати. INDUS е дружество, чиито ценни книжа се търгуват на фондовата борса NASDAQ.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([2]) следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.11097 – ROCKY / CENTERBRIDGE / INDUS REIT

Забележки могат да се изпращат до Комисията по електронната поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).
([2]) ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË