Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.8982 – Ivanhoe Cambridge/PSPIB/JV)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2018/C 281/09)

1. La data de 1 august 2018, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— Ivanhoe Cambridge („Ivanhoe"), care aparține grupului Caisse de dépôt et placement du Québec (Canada),

— Public Sector Pension Investment Board („PSPIB", Canada),

— VIC Strategic Multifamily Partners LPs („VIC LPs", SUA).

Ivanhoe și PSPIB dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra întreprinderii VIC LPs, controlată în prezent de Ivanhoe.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de acțiuni într-o societate nou-creată, care constituie o întreprindere comună.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

— în cazul întreprinderii Ivanhoe: investiții imobiliare la nivel mondial;

— în cazul întreprinderii PSPIB: gestionarea unui portofoliu diversificat la nivel mondial, constituit din investiții în piețe financiare publice, capital privat, bunuri imobiliare, infrastructuri, resurse naturale și datorii private;

— în cazul întreprinderii VIC LPS: investiții în bunuri imobiliare rezidențiale și gestionarea unor astfel de bunuri imobiliare în San Francisco și în zona extinsă a golfului San Francisco.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.8982 – Ivanhoe Cambridge/PSPIB/JV

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice").
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.