Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.8982 — Ivanhoe Cambridge/PSPIB/JV)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2018/C 281/09)

1. In data 1º agosto 2018 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— Ivanhoe Cambridge («Ivanhoe»), appartenente alla Caisse de dépôt et placement du Québec (Canada),

— Public Sector Pension Investment Board («PSPIB», Canada),

— VIC Strategic Multifamily Partners LPs («VIC LPs», Stati Uniti).

Ivanhoe e PSPIB acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di VIC LPs, attualmente controllata da Ivanhoe.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni in una società di nuova costituzione che si configura come impresa comune.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— Ivanhoe: investimenti immobiliari su scala mondiale,

— PSPIB: gestione di un portafoglio globale diversificato comprendente investimenti in mercati finanziari pubblici, private equity, beni immobili, infrastrutture, risorse naturali e debito privato,

— VIC LPS: gestione di attivi immobiliari ad uso residenziale a San Francisco e nell'area della baia di San Francisco e relativi investimenti.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione del seguente riferimento:

M.8982 — Ivanhoe Cambridge/PSPIB/JV

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il «regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.