Notifica preventiva di concentrazione

(Case M.11037 — KKCG / ROCKAWAY / JV)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2023/C 318/08)

1. In data 31 agosto 2023 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— KKCG, appartenente al gruppo KKCG (Repubblica ceca),

— Rockaway, appartenente al gruppo Rockaway, controllato dal Sig. Jakub Havrlant (Repubblica ceca),

— Re TopCo I a.s. («TopCo I»), controllata dal Rockaway Group (Repubblica ceca),

— Topco II (Repubblica ceca).

KKCG e Rockaway acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di TopCo I e TopCo II.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni per quanto riguarda TopCo I e mediante acquisto di quote in una società di nuova costituzione che si configura come impresa comune per quanto riguarda TopCo II.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— KKCG: gruppo di investimento privato operante in 18 paesi, principalmente nei seguenti settori: petrolio e gas, ingegneria, giochi e intrattenimento, tecnologia, informatica e patrimonio immobiliare,

— Rockaway: holding per azioni operante nei settori del commercio elettronico, viaggi online, tecnologie finanziarie, editoria di media e libri, capitale di rischio e investimenti nello sviluppo immobiliare,

— Topco I: società che attualmente non svolge attività economiche generatrici di fatturato. Sotto il controllo congiunto di KKCG e Rockaway, TopCo I svolgerà attività nel settore dello sviluppo immobiliare industriale. Da parte sua, TopCo II svolgerà attività nel settore dello sviluppo di immobili residenziali e per uffici.

3. A seguito di esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione e recare il seguente riferimento:

M.11037 — KKCG / ROCKAWAY / JV

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail o posta ai seguenti recapiti.

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 («regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale della Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË