C/2024/6189

15.10.2024

Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.11654 – CINVEN / IDEALISTA)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(C/2024/6189)

1. In data 25 settembre 2024 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— Eighth Cinven Fund («Cinven VIII», Regno Unito) controllata da Cinven Limited («Cinven», Regno Unito),

— Idealista Global, S.A. («Idealista», Spagna), controllata da EQT Fund Management S.à r.l. («EFMS», Lussemburgo), a sua volta detenuta al 100 % e indirettamente controllata da EQT AB («EQT», Svezia),

Cinven acquisisce, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), del regolamento sulle concentrazioni, il controllo esclusivo dell'insieme di Idealista.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— Cinven è una società di private equity che presta servizi di gestione di investimenti a una serie di fondi d'investimento. Le società che costituiscono il portafoglio di investimenti di Cinven operano in un'ampia gamma di settori, in particolare servizi alle imprese, beni di consumo, servizi finanziari, sanità, prodotti industriali, tecnologia, media e telecomunicazioni,

— Idealista è una società che offre servizi ad agenti immobiliari, utenti e altri operatori del mercato immobiliare nell'Europa meridionale (Italia, Portogallo e Spagna) attraverso la sua piattaforma di annunci pubblicitari online destinata a venditori e locatori di beni immobili e a potenziali acquirenti e locatari. Idealista fornisce anche altri servizi accessori destinati al settore immobiliare.

3. A seguito di esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio relativo al controllo delle concentrazioni tra imprese ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione e recare il seguente riferimento:

M.11654 – CINVEN / IDEALISTA

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 («regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 160 del 5.5.2023, pag. 1.

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail o posta ai seguenti recapiti.

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale della Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË