C/2026/4927

22.9.2026

Zgłoszenie zamiaru koncentracji

(Sprawa M.12546 – SAMSUNG / GS E&C / JV)

Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

(C/2026/4927)

1. W dniu 14 września 2026 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ([1]), Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

— Samsung SRA Asset Management Co., Ltd („Samsung SRA", Korea Południowa), należące do grupy Samsung (Korea Południowa),

— GS Engineering & Construction Corp. („GS E&C", Korea Południowa), należące do grupy GS (Korea Południowa).

Przedsiębiorstwa Samsung SRA i GS E&C przejmą, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) i art. 3 ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwem Bursera Sp. z o.o. („Bursera", Polska), nowo utworzonym wspólnym przedsiębiorstwem.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów w nowo utworzonej spółce będącej wspólnym przedsiębiorcą.

2. Przedmiot działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji:

— Samsung SRA zarządza kilkoma funduszami nieruchomości na całym świecie,

— GS E&C działa na całym świecie w sektorze budowlanym jako wykonawca projektów obejmujących budowę obiektów przemysłowych, infrastrukturę energetyczną, architekturę mieszkaniową i komercyjną, ogólną infrastrukturę i rozbudowę nieruchomości, a także inne działania inwestycyjne.

3. Przedmiot przyszłej działalności gospodarczej przedsiębiorstwa Bursera: eksploatacja i wynajem nieruchomości (magazynu) w Polsce.

4. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, że zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 w sprawie kontroli koncentracji przedsiębiorstw ([2]), sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

5. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.12546 – SAMSUNG / GS E&C / JV

([1]) Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw").
([2]) Dz.U. C 160 z 5.5.2023, s. 1.

Uwagi można przesyłać do Komisji pocztą lub pocztą elektroniczną. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË