C/2026/4927

22.9.2026

Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.12546 — SAMSUNG / GS E&C / JV)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(C/2026/4927)

1. Op 14 september 2026 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Samsung SRA Asset Management Co., Ltd. ("Samsung SRA", Zuid-Korea), die deel uitmaakt van Samsung Group (Zuid-Korea);

— GS Engineering & Construction Corp. ("GS E & C", Zuid-Korea), die deel uitmaakt van GS Group (Zuid-Korea).

Samsung SRA en GS E&C zullen gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, punt b), en artikel 3, lid 4, van de concentratieverordening verkrijgen over Bursera sp. z o.o. (Bursera, Polen), een greenfield joint venture.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen in een nieuw opgerichte onderneming die een joint venture vormt.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— Samsung SRA beheert wereldwijd verschillende vastgoedfondsen,

— GS E&C is wereldwijd actief in de bouwsector als aannemer voor projecten met betrekking tot de bouw van industriële installaties, energie-infrastructuur, residentiële en commerciële architectuur, algemene infrastructuur en vastgoedontwikkeling, alsook andere investeringsactiviteiten.

3. De activiteiten van Bursera zullen zijn: exploitatie en verhuur van onroerend goed (magazijn) in Polen.

4. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor behandeling volgens de procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie inzake een vereenvoudigde behandeling van bepaalde concentraties op grond van Verordening (EG) nr. 139/2004 betreffende de controle op concentraties van ondernemingen ([2]).

5. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet steeds worden vermeld:

M.12546 — SAMSUNG / GS E&C / JV

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").
([2]) PB C 160 van 5.5.2023, blz. 1.

Opmerkingen kunnen per e-mail of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË