C/2026/4927

22.9.2026

Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.12546 — SAMSUNG / GS E&C / JV)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(C/2026/4927)

1. In data 14 settembre 2026, è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— Samsung SRA Asset Management Co., Ltd. («Samsung SRA», Corea del Sud), appartenente al gruppo Samsung, (Corea del Sud),

— GS Engineering & Construction Corp. («GS E&C», Corea del Sud), appartenente al gruppo GS, (Corea del Sud).

Samsung SRA e GS E&C acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di Bursera sp. z o.o. (Bursera, Polonia), un'impresa comune di nuova costituzione.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni in una società di nuova costituzione che si configura come impresa comune.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— Samsung SRA gestisce diversi fondi immobiliari a livello globale,

— GS E&C opera a livello globale nel settore delle costruzioni come appaltatore per progetti che riguardano la costruzione di impianti industriali, infrastrutture energetiche, architettura residenziale e commerciale, infrastrutture generali e sviluppo immobiliare, oltre ad altre attività di investimento.

3. Le attività svolte dall'impresa Bursera saranno le seguenti: gestione e locazione di beni immobili (magazzino) in Polonia.

4. A seguito di esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio relativo al controllo delle concentrazioni tra imprese ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

5. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione e recare il seguente riferimento:

M.12546 — SAMSUNG / GS E&C / JV

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 («regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 160 del 5.5.2023, pag. 1.

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail o posta ai seguenti recapiti:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale della Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË