C/2026/4927

22.9.2026

Ennakkoilmoitus yrityskeskittymästä

(Asia M.12546 – SAMSUNG / GS E&C / JV)

Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia

(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)

(C/2026/4927)

1. Komissio vastaanotti 14. syyskuuta 2026 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 [1] 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

— Samsung SRA Asset Management Co., Ltd. (Samsung SRA, Etelä-Korea), joka kuuluu Samsung-konserniin (Etelä-Korea)

— GS Engineering & Construction Corp. (GS E&C, Etelä-Korea), joka kuuluu GS-konserniin (Etelä-Korea).

Samsung SRA ja GS E&C hankkivat sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa ja 3 artiklan 4 kohdassa tarkoitetun yhteisen määräysvallan yrityksessä Bursera sp. z o.o. (Bursera, Puola), joka on uusi yhteisyritys.

Keskittymä toteutetaan ostamalla uuden yhteisyrityksen osakkeita.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

— Samsung SRA hoitaa useita kiinteistörahastoja maailmanlaajuisesti.

— GS E & C toimii maailmanlaajuisesti rakennusalalla urakoitsijana hankkeissa, jotka liittyvät teollisuuslaitosten rakentamiseen, energiainfrastruktuuriin, asuin- ja liikerakennusten arkkitehtuuriin, yleiseen infrastruktuuriin ja kiinteistöjen kehittämiseen sekä toteuttaa muita investointitoimia.

3. Yrityksen Bursera liiketoiminnan sisältö on seuraava: kiinteistöjen (varastojen) ylläpito ja vuokraaminen Puolassa.

4. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa tiettyjen keskittymien yksinkertaistetusta käsittelystä yrityskeskittymien valvonnasta annetun neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla [2].

5. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua yrityskeskittymää koskevat huomautuksensa.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.12546 – SAMSUNG / GS E&C / JV

[1] EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 (”sulautuma-asetus”).
[2] EUVL C 160, 5.5.2023, s. 1.

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postiosoite:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË