POSTOPKI V ZVEZI Z IZVAJANJEM POLITIKE KONKURENCE

EVROPSKA KOMISIJA

Predhodna priglasitev koncentracije

(Zadeva M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL)

Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(2023/C 154/10)

1. Komisija je 20. aprila 2023 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednja podjetja:

— Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc. („Parks Bottom“, Kanada), ki pripada skupini GIC Realty,

— Oxford Properties („Oxford“), ki pripada podjetju OMERS Administration Corporation („OMERS“, oba Kanadi),

— Accor Management Canada Inc. („Accor“, Kanada), ki ga obvladuje podjetje Accor SA (Francija),

— The Rimrock Resort Hotel (Kanada).

Podjetja Parks Bottom, Oxford in Accor pridobijo v smislu člena 3(1)(b) uredbe o združitvah skupni nadzor nad podjetjem The Rimrock Resort Hotel.

Koncentracija se izvede na podlagi nakupa sredstev in s pogodbo ali kako drugače.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so:

— podjetje Parks Bottom se osredotoča na lastništvo nepremičninskih sredstev v imenu vlade Singapurja. Njegove dejavnosti so omejene na Kanado,

— podjetje Oxford Properties vlaga v nepremičnine po vsem svetu. Je nepremičninska veja podjetja OMERS, lastnik nepremičnin po vsem svetu, vlagatelj, razvijalec in upravljavec nepremičnin,

— podjetje Accor upravlja hotele v Kanadi,

— The Rimrock Resort Hotel je letovniški hotel v Banffu v Alberti v Kanadi, ki je trenutno v lasti podjetja Rimrock Resort Hotel Corporation.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljenem postopku obravnave določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).
([2]) UL C 366, 14.12.2013, str. 5.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

e-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË