KONANIA TÝKAJÚCE SA VYKONÁVANIA POLITIKY HOSPODÁRSKEJ SÚŤAŽE

EURÓPSKA KOMISIA

Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL)

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(2023/C 154/10)

1. Komisii bolo 20. apríla 2023 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc. („Parks Bottom“, Kanada), patriaci do skupiny GIC Realty,

— Oxford Properties („Oxford“), patriaci podniku OMERS Administration Corporation („OMERS“, oba Kanada),

— Accor Management Canada Inc. („Accor“, Kanada), pod kontrolou podniku Accor SA (Francúzsko),

— The Rimrock Resort Hotel (Kanada).

Podniky Parks Bottom, Oxford a Accor získajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) nariadenia o fúziách spoločnú kontrolu nad podnikom The Rimrock Resort Hotel.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy aktív a na základe zmluvy alebo iným spôsobom.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— Parks Bottom sa zameriava na vlastníctvo nehnuteľného majetku v mene singapurskej vlády. Činnosti podniku Parks Bottom sú obmedzené na Kanadu,

— Oxford Properties investuje do nehnuteľného majetku po celom svete. Ide o realitnú divíziu spoločnosti OMERS, ktorá je globálnym vlastníkom, investorom, developerom a správcom nehnuteľností,

— Accor prevádzkuje hotely v celej Kanade,

— The Rimrock Resort Hotel je hotelový rezort v meste Banff v kanadskej provincii Alberta, ktorý v súčasnosti vlastní spoločnosť Rimrock Resort Hotel Corporation.

3. Na základe predbežného posúdenia sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách. Tým však nie je dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe pri riešení niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) treba uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
([2]) Ú. v. EÚ C 366, 14.12.2013, s. 5.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť túto referenčnú značku:

M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË