PROCEDŪROS, SUSIJUSIOS SU KONKURENCIJOS POLITIKOS ĮGYVENDINIMU

EUROPOS KOMISIJA

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(2023/C 154/10)

1. 2023 m. balandžio 20 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc.“ (toliau – „Parks Bottom“, Kanada), priklausančia įmonei „GIC Realty group“,

— „Oxford Properties“ (toliau – „Oxford“), priklausančia įmonei „OMERS Administration Corporation“ (toliau – OMERS, abi – Kanadoje),

— „Accor Management Canada Inc.“ (toliau – „Accor“, Kanada), kontroliuojama įmonės „Accor SA“ (Prancūzija),

— „The Rimrock Resort Hotel“ (Kanada).

Įmonės „Parks Bottom“, „Oxford“ ir „Accor“ įgis, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte, bendrą viešbučio „The Rimrock Resort Hotel“ kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant turtą ir pagal sutartį arba kitokiais būdais.

2. Įmonių verslo veikla:

— „Parks Bottom“ daugiausia dėmesio skiria nekilnojamojo turto nuosavybei Singapūro vyriausybės vardu. „Parks Bottom“ veikla vykdoma tik Kanadoje,

— „Oxford Properties“ visame pasaulyje investuoja į nekilnojamąjį turtą. Tai yra įmonės OMERS, kuri yra pasauliniu mastu veikianti nekilnojamojo turto savininkė, investuotoja, vystytoja ir valdytoja, nekilnojamojo turto padalinys,

— „Accor“ visoje Kanadoje eksploatuoja viešbučius,

— „The Rimrock Resort Hotel“ yra kurortinis viešbutis, esantis Banfe (Kanada, Alberta) ir šiuo metu priklausantis įmonei „the Rimrock Resort Hotel Corporation“.

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastintos tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 procedūros ([2]) reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 366, 2013 12 14, p. 5.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË