A VERSENYPOLITIKA VÉGREHAJTÁSÁRA VONATKOZÓ ELJÁRÁSOK

EURÓPAI BIZOTTSÁG

Összefonódás előzetes bejelentése

(Ügyszám M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL)

Egyszerűsített eljárás alá vont ügy

(EGT-vonatkozású szöveg)

(2023/C 154/10)

1. 2023. április 20-án a Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet ([1]) 4. cikke szerint bejelentést kapott egy tervezett összefonódásról.

E bejelentés az alábbi vállalkozásokat érinti:

– a GIC Realty csoporthoz tartozó Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc. (a továbbiakban: Parks Bottom, Kanada),

– az OMERS Administration Corporation (a továbbiakban: OMERS, Kanada) vállalkozáshoz tartozó Oxford Properties (a továbbiakban: Oxford, Kanada),

– az Accor SA (Franciaország) irányítása alá tartozó Accor Management Canada Inc. (a továbbiakban: Accor, Kanada),

– The Rimrock Resort Hotel (Kanada).

A Parks Bottom, az Oxford és az Accor az összefonódás-ellenőrzési rendelet 3. cikke (1) bekezdésének b) pontja és 3. cikkének (4) bekezdése értelmében közös irányítást fognak szerezni a The Rimrock Resort Hotel felett.

Az összefonódásra eszközvásárlás útján és szerződés útján vagy más módon kerül sor.

2. Az érintett vállalkozások üzleti tevékenysége a következő:

– a Parks Bottom a szingapúri kormány tulajdonában lévő ingatlanokra összpontosít; a Parks Bottom tevékenységei Kanadára korlátozódnak,

– az Oxford Properties világszerte ingatlaneszközökbe fektet be; az OMERS ingatlanokkal foglalkozó ága, amely egy, ingatlan-befektetéssel, -fejlesztéssel és kezeléssel foglalkozó globális ingatlantulajdonos vállalkozás,

– az Accor szállodákat üzemeltet Kanada egész területén,

– a The Rimrock Resort Hotel egy üdülőszálloda, amely a Kanada Alberta tartományában található Banff nemzeti parkban működik, és jelenleg a Rimrock Resort Hotel Corporation tulajdonában van.

3. A Bizottság előzetes vizsgálatára alapozva megállapítja, hogy a bejelentett összefonódás az összefonódás-ellenőrzési rendelet hatálya alá tartozhat, a végleges döntés jogát azonban fenntartja.

A Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet szerinti egyes összefonódások kezelésére vonatkozó egyszerűsített eljárásról szóló közleménye ([2]) szerint az ügyet egyszerűsített eljárásra utalhatja.

4. A Bizottság felhívja az érdekelt harmadik feleket, hogy az összefonódás kapcsán esetlegesen felmerülő észrevételeiket nyújtsák be a Bizottságnak.

([1]) HL L 24., 2004.1.29., 1. o. (az összefonódás-ellenőrzési rendelet).
([2]) HL C 366., 2013.12.14., 5. o.

Az észrevételeknek a közzétételt követő tíz napon belül kell a Bizottsághoz beérkezniük. Az alábbi hivatkozási számot minden esetben fel kell tüntetni:

M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL

Az észrevételeket e-mailben vagy postai úton lehet a Bizottsághoz eljuttatni. Az elérhetőségi adatok a következők:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postai cím:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË