KONKURENTSIPOLIITIKA RAKENDAMISEGA SEOTUD MENETLUSED

EUROOPA KOMISJON

Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2023/C 154/10)

1. 20. aprillil 2023 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc. („Parks Bottom“, Kanada), mis kuulub gruppi GIC Realty,

— Oxford Properties („Oxford“), mis kuulub ettevõtjale OMERS Administration Corporation („OMERS“, mõlemad Kanada),

— Accor Management Canada Inc. („Accor“, Kanada), mille üle on valitsev mõju ettevõtjal Accor SA (Prantsusmaa),

— The Rimrock Resort Hotel (Kanada).

Parks Bottom, Oxford ja Accor omandavad ettevõtja The Rimrock Resort Hotel üle ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b tähenduses.

Koondumine toimub varade ostu ja lepingu sõlmimise teel või mõnel muul viisil.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— Parks Bottom tegeleb Singapuri valitsuse nimel kinnisvaraga. Ettevõtja tegevus piirdub Kanadaga.

— Oxford Properties investeerib kinnisvarasse kogu maailmas. See on üleilmselt tegutseva kinnisvaraomaja, investori, arendaja ja kinnisvarahalduri OMERS kinnisvarategevuse eest vastutav üksus.

— Accor käitab hotelle kogu Kanadas.

— Rimrock Resort Hotel on praegu ettevõtjale Rimrock Resort Hotel Corporation kuuluv kuurorthotell, mis asub Kanadas Alberta provintsis Banffis.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ([2]).

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË