PROCEDURER VEDRØRENDE GENNEMFØRELSEN AF KONKURRENCEPOLITIKKEN

EUROPA-KOMMISSIONEN

Anmeldelse af en planlagt fusion

(Sag M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL)

Behandles eventuelt efter den forenklede procedure

(EØS-relevant tekst)

(2023/C 154/10)

1. Den 20. april 2023 modtog Kommissionen i overensstemmelse med artikel 4 i Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 anmeldelse af en planlagt fusion ([1]).

Anmeldelsen vedrører følgende virksomheder:

— Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc. (»Parks Bottom«, Canada), der tilhører GIC Realty Group

— Oxford Properties (»Oxford«), der tilhører OMERS Administration Corporation (»OMERS«, begge Canada)

— Accor Management Canada Inc. (»Accor«, Canada), der kontrolleres af Accor SA (Frankrig),

— The Rimrock Resort Hotel (Canada).

Parks Bottom, Oxford og Accor erhverver fælles kontrol, jf. fusionsforordningens artikel 3, stk. 1, litra b), over The Rimrock Resort Hotel.

Den planlagte fusion gennemføres gennem opkøb af aktiver og gennem en kontrakt eller gennem andre midler.

2. De deltagende virksomheder er aktive på følgende områder:

— Parks Bottom investerer i fast ejendom på vegne af Singapores regering. Parks Bottoms aktiviteter er begrænset til Canada

— Oxford Properties investerer globalt i fast ejendom. Virksomheden er en gren under OMERS, der ejer, investerer i, udvikler og administrerer fast ejendom på globalt plan

— Accir driver hoteller over hele Canada

— Rimrock Resort Hotel er et feriehotel i Banff, Alberta, Canada, der på nuværende tidspunkt ejes af Rimrock Resort Hotel Corporation.

3. Efter en foreløbig gennemgang af sagen finder Kommissionen, at den anmeldte fusion muligvis er omfattet af fusionsforordningen. Den har dog endnu ikke taget endelig stilling hertil.

Det bemærkes, at denne sag eventuelt vil blive behandlet efter den forenklede procedure i overensstemmelse med Kommissionens meddelelse om en forenklet procedure for behandling af bestemte fusioner efter Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen opfordrer alle interesserede tredjeparter til at fremsætte eventuelle bemærkninger til den planlagte fusion.

([1]) EUT L 24 af 29.1.2004, s. 1 (»fusionsforordningen«).
([2]) EUT C 366 af 14.12.2013, s. 5.

Alle bemærkninger skal være Kommissionen i hænde senest 10 dage efter offentliggørelsen af denne meddelelse. Angiv altid referencen:

M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL

Bemærkningerne kan sendes til Kommissionen pr. e-mail eller brev. Benyt venligst følgende kontaktoplysninger:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postadresse:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË