ŘÍZENÍ TÝKAJÍCÍ SE PROVÁDĚNÍ POLITIKY HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE

EVROPSKÁ KOMISE

Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(2023/C 154/10)

1. Komise dne 20. dubna 2023 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc. („Parks Bottom“, Kanada), patřícího do skupiny GIC Realty,

— Oxford Properties („Oxford“), patřícího do OMERS Administration Corporation („OMERS“, oba Kanada),

— Accor Management Canada Inc. („Accor“, Kanada), kontrolovaného podnikem Accor SA (Francie),

— The Rimrock Resort Hotel (Kanada).

Podniky Parks Bottom, Oxford a Accor získají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) nařízení o spojování společnou kontrolu nad podnikem The Rimrock Resort Hotel.

Spojení se uskutečňuje nákupem majetku a na základě smlouvy či jiným způsobem.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— podnik Parks Bottom se zaměřuje na vlastnictví nemovitostí jménem singapurské vlády. Činnosti podniku Parks Bottom jsou omezeny na Kanadu,

— podnik Oxford Properties investuje v celosvětovém měřítku do nemovitostí. Jedná se o realitní sekci společnosti OMERS, která je celosvětovým vlastníkem nemovitostí, investorem, developerem a správcem nemovitostí,

— podnik Accor provozuje hotely po celé Kanadě,

— podnik Rimrock Resort Hotel je rekreační hotel v Banffu v kanadské Albertě, který je v současné době ve vlastnictví společnosti Rimrock Resort Hotel Corporation.

3. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojování podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je třeba uvést, že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

4. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
([2]) Úř. věst. C 366, 14.12.2013, s. 5.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.11015 – PARKS BOTTOM / OXFORD / ACCOR / THE RIMROCK RESORT HOTEL

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštovní adresa:

Commission européenne/Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË