POSTOPKI V ZVEZI Z IZVAJANJEM POLITIKE KONKURENCE

EVROPSKA KOMISIJA

Predhodna priglasitev koncentracije

(Zadeva M.8782 – Cerberus Capital Management/BBVA (real estate business))

Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(2018/C 100/14)

1. Komisija je 9. marca 2018 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednji podjetji:

— Promontoria Marina, SLU („Promontoria Marina“, Španija), pridruženi subjekt podjetja Cerberus Capital Management, LP („Cerberus“, USA),

— podjetje, ki se trenutno upravlja pod izključnim nadzorom podjetja Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA („BBVA“, Španija) („ciljno podjetje“, Španija).

Cerberus pridobi v smislu člena 3(1)(b) uredbe o združitvah nadzor nad celotnim ciljnim podjetjem. Koncentracija se izvede z nakupom delnic.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so:

— za Cerberus: naložbe v nepremičnine in osebno premoženje vseh vrst. Cerberus je med drugim dejaven v nepremičninskem sektorju v Španiji, in sicer prek številnih podjetij, ki upravljajo nepremičninska sredstva v lastnem imenu, ter prek Haya Real Estate, SL, ki upravlja in trži nepremičninska sredstva tretjih oseb,

— za ciljno dejavnost: razvoj, prodaja in zakup nepremičninskih sredstev, ki se večinoma kupujejo od dolžnikov v težavah. Ciljna dejavnost ne nudi nepremičninskih storitev tretjim strankam.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljenem postopku obravnave določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.8782 – Cerberus Capital Management/BBVA (real estate business)

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).
([2]) UL C 366, 14.12.2013, str. 5.

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti, po telefaksu ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

E-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË