KONANIA TÝKAJÚCE SA VYKONÁVANIA POLITIKY HOSPODÁRSKEJ SÚŤAŽE

EURÓPSKA KOMISIA

Predbežné oznámenie o koncentrácii

[Vec M.8782 – Cerberus Capital Management/BBVA (real estate business)]

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(2018/C 100/14)

1. Komisii bolo 9. marca 2018 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii ([1]).

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Promontoria Marina, SLU („Promontoria Marina“, Španielsko), subjekt pridružený k podniku Cerberus Capital Management, LP („Cerberus“, USA),

— podnik v súčasnosti pod výlučnou kontrolou podniku Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA („BBVA“, Španielsko) („cieľový podnik“, Španielsko).

Cerberus získava v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) nariadenia o fúziách kontrolu nad cieľovým podnikom. Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy akcií.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— v prípade podniku Cerberus: investície do nehnuteľností a osobného majetku všetkých druhov. Podnik Cerberus pôsobí okrem iného v sektore nehnuteľností v Španielsku prostredníctvom viacerých spoločností, ktoré spravujú realitné aktíva vo vlastnom mene, a prostredníctvom podniku Haya Real Estate, SL, ktorý spravuje realitné aktíva tretích strán a obchoduje s nimi,

— v prípade cieľového podniku: rozvoj, predaj a lízing realitných aktív kúpených najmä od dlžníkov vo finančnej núdzi. Cieľový podnik neponúka služby v oblasti nehnuteľností poskytované zákazníkom, ktorí sú tretími stranami.

3. Na základe predbežného posúdenia a bez toho, aby bolo dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci, sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe pri riešení niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je potrebné uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v oznámení.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr do 10 dní od dátumu uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť toto referenčné číslo:

M.8782 – Cerberus Capital Management/BBVA (real estate business)

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
([2]) Ú. v. EÚ C 366, 14.12.2013, s. 5.

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom, faxom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË