A VERSENYPOLITIKA VÉGREHAJTÁSÁRA VONATKOZÓ ELJÁRÁSOK

EURÓPAI BIZOTTSÁG

Összefonódás előzetes bejelentése

(Ügyszám: M.8782 – Cerberus Capital Management/BBVA (real estate business))

Egyszerűsített eljárás alá vont ügy

(EGT-vonatkozású szöveg)

(2018/C 100/14)

1. 2018. március 9-én a Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet ([1]) 4. cikke szerint bejelentést kapott egy tervezett összefonódásról.

E bejelentés az alábbi vállalkozásokat érinti:

— Promontoria Marina, SLU (a továbbiakban: Promontoria Marina, Spanyolország), a Cerberus Capital Management, L.P (a továbbiakban: Cerberus, USA) kapcsolt jogalanya,

— a jelenleg a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA (a továbbiakban: BBVA, Spanyolország) kizárólagos irányítása alá tartozó vállalkozás (a továbbiakban: célvállalkozás, Spanyolország).

A Cerberus az összefonódás-ellenőrzési rendelet 3. cikke (1) bekezdésének b) pontja értelmében teljes irányítást szerez a célvállalkozás felett. Az összefonódásra részesedés vásárlása útján kerül sor.

2. Az érintett vállalkozások üzleti tevékenysége a következő:

— a Cerberus esetében: ingatlanba és mindenfajta személyes vagyontárgyakba való befektetésekkel foglalkozik. A Cerberus egyebek mellett a spanyolországi ingatlanágazatban tevékenykedik számos olyan vállalaton keresztül, amely saját nevében és a harmadik felek ingatlaneszközeit kezelő és értékesítő Haya Real Estate, SL útján kezel ingatlaneszközöket,

— a célvállalkozás esetében: elsősorban nehéz helyzetben lévő adósoktól vásárolt ingatlaneszközök fejlesztése, értékesítése és lízingje. A célvállalkozás nem kínál ingatlanszolgáltatásokat harmadik félnek minősülő ügyfelek számára.

3. A Bizottság előzetes vizsgálatára alapozva megállapítja, hogy a bejelentett összefonódás az összefonódás-ellenőrzési rendelet hatálya alá tartozhat, a végleges döntés jogát azonban fenntartja.

A Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet szerinti egyes összefonódások kezelésére vonatkozó egyszerűsített eljárásról szóló közleménye ([2]) szerint az ügyet egyszerűsített eljárásra utalhatja.

4. A Bizottság felhívja az érdekelt harmadik feleket, hogy az összefonódás kapcsán esetlegesen felmerülő észrevételeiket nyújtsák be a Bizottságnak.

Az észrevételeknek a közzétételt követő tíz napon belül kell a Bizottsághoz beérkezniük. Az alábbi hivatkozási számot minden esetben fel kell tüntetni:

M.8782 – Cerberus Capital Management/BBVA (real estate business)

([1]) HL L 24., 2004.1.29., 1. o. (az összefonódás-ellenőrzési rendelet).
([2]) HL C 366., 2013.12.14., 5. o.

Az észrevételeket faxon, e-mailben vagy postai úton lehet a Bizottsághoz eljuttatni. Az elérhetőségi adatok a következők:

E-mail-cím: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax: +32 22964301

Postai cím:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË