KONKURENTSIPOLIITIKA RAKENDAMISEGA SEOTUD MENETLUSED

EUROOPA KOMISJON

Eelteatis koondumise kohta

(juhtum M.8782 – Cerberus Capital Management / BBVA (real estate business))

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2018/C 100/14)

1. 9. märtsil 2018 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Promontoria Marina, SLU („Promontoria Marina“, Hispaania), mis on Cerberus Capital Management, LP („Cerberus“, USA) tütarettevõtja;

— sihtettevõtja („sihtettevõtja“, Hispaania), mis on praegu täielikult Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA („BBVA“, Hispaania) kontrolli all.

Cerberus omandab sihtettevõtja üle kontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b tähenduses. Koondumine toimub aktsiate või osade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— Cerberus: investeerimine igat liiki kinnis- ja vallasvarasse. Cerberus tegutseb muu hulgas Hispaania kinnisvarasektoris mitme ettevõtja kaudu, mis haldavad omaenda kinnisvara, ning ettevõtja Haya Real Estate, SL kaudu, mis haldab ja turustab kolmandate isikute kinnisvara.

— sihtettevõtja: põhiliselt raskustes olevatelt võlgnikelt ostetud kinnisvara arendamine, müük ja üürimine. Sihtettevõtja ei osuta kinnisvarateenuseid muudele klientidele.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ([2]).

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.8782 – Cerberus Capital Management / BBVA (real estate business)

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti, faksi või postiga. Kontaktandmed:

e-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

faks +32 22964301

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË