Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.10992 – KAUFLAND / SCP REAL ASSETS)

(Text s významom pre EHP)

(2023/C 51/05)

1. Komisii bolo 1. februára 2023 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Kaufland Immobilien GmbH & Co. KG („Kaufland“, Nemecko) pod kontrolou podniku SB Kaufland KG („Kaufland-Gruppe“, Nemecko), ktorý je súčasťou skupiny Schwarz,

— Nehnuteľnosti v mestách Kolín, Staßfurt a Waiblingen (spolu „SCP Real assets“, Nemecko), pod kontrolou podnikov SCP Retail Properties A XII S.à r.l., SCP Retail Properties C XII S.à r.l. a SCP Retail Properties C XXII S.à r.l., ktoré všetky patria do skupiny SCP pod kontrolou pani Marjorie Brabet-Frielovej.

Podnik Kaufland získa v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) nariadenia o fúziách kontrolu nad celým podnikom SCP Real assets.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy aktív.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— Skupina Schwarz Group pôsobí najmä v maloobchode s potravinami prostredníctvom reťazcov Kaufland a Lidl. Pôsobí aj v oblasti výroby nealkoholických nápojov, pečiva, zmrzliny, cestovín a kávy, ako aj v oblasti zberu, distribúcie a predaja recyklovateľných materiálov. Nedávno začala ponúkať aj cloudové služby.

— SCP Real Assets sú nehnuteľnosti v Kolíne, Staßfurte a Waiblingene v Nemecku, v ktorých sa prevádzkovali supermarkety Real. Skupina SCP investuje a/alebo poskytuje poradenstvo predovšetkým v oblasti nehnuteľností vrátane prenájmu a správy komerčných nehnuteľností v Nemecku.

3. Na základe predbežného posúdenia sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách. Tým však nie je dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť túto referenčnú značku:

M.10992 – KAUFLAND / SCP REAL ASSETS

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom, faxom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).