Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.10992 – KAUFLAND / SCP REAL ASSETS)

(Text s významem pro EHP)

(2023/C 51/05)

1. Komise dne 1. února 2023 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— Kaufland Immobilien GmbH & Co. KG („Kaufland“, Německo), kontrolovaného podnikem SB Kaufland KG („Kaufland-Gruppe“, Německo), patřícím do skupiny Schwarz,

— nemovitostí v Kolíně nad Rýnem, Staßfurtu a Waiblingenu (společně „SCP Real assets“, Německo), kontrolovaných podniky SCP Retail Properties A XII S.à r.l., SCP Retail Properties C XII S.à r.l. a SCP Retail Properties C XXII S.à r.l., které všechny patří do skupiny SCP kontrolované paní Marjorie Brabet-Frielovou.

Podnik Kaufland získá ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) nařízení o spojování kontrolu nad celým podnikem SCP Real assets.

Spojení se uskutečňuje nákupem majetku.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— Skupina Schwarz působí především v odvětví maloobchodu s potravinami prostřednictvím společností Kaufland a Lidl. Skupina Schwarz rovněž působí v oblasti výroby nealkoholických nápojů, pekařských výrobků, zmrzliny, těstovin a kávy, jakož i v oblasti sběru cenných materiálů, obchodování s nimi a jejich uvádění na trh. V poslední době skupina Schwarz rovněž poskytuje cloudové služby,

— SCP Real assets jsou nemovitosti v Kolíně nad Rýnem, Staßfurtu a Waiblingenu v Německu, kde byly provozovány supermarkety Real. Skupina SCP investuje a/nebo poskytuje poradenství především v oblasti nemovitostí, včetně pronájmu a správy komerčních nemovitostí v Německu.

3. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

4. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.10992 – KAUFLAND / SCP REAL ASSETS

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštovní adresa:

Commission européenne/Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).