Предварително уведомление за концентрация

(Дело M.10992 — KAUFLAND / SCP REAL ASSETS)

(текст от значение за ЕИП)

(2023/C 51/05)

1. На 1 февруари 2023 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— Kaufland Immobilien GmbH & Co. KG („Kaufland“, Германия) под контрола на SB Kaufland KG („Kaufland Group“, Германия), принадлежащо на Schwarz Group,

— недвижими имоти в Кьолн, Щасфурт и Вайблинген (наричани заедно „SCP Real Assets“, Германия), съответно под контрола на SCP Retail Properties A XII S.à r.l., SCP Retail Properties C XII S.à r.l. и SCP Retail Properties C XXII S.à r.l., принадлежащи на SCP Group под контрола на г-жа Marjorie Brabet-Friel.

Kaufland ще придобие по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) от Регламента за сливанията контрол над цялото предприятие SCP Real Assets.

Концентрацията се извършва посредством покупка на активи.

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

— Schwarz Group развива дейност главно в сектора на търговията на дребно с храни чрез веригите Kaufland и Lidl. Освен това Schwarz Group развива дейност в производството на безалкохолни напитки, хлебни изделия, сладолед, макаронени изделия и кафе, както и в областта на събирането, разпространението и маркетинга на рециклируеми материали. Schwarz Group също така наскоро започна да предоставя услуги „в облак“,

— SCP Real Assets са недвижими имоти в Кьолн, Щасфурт и Вайблинген в Германия, където са функционирали супермаркети Real. SCP Group инвестира и/или предоставя консултации предимно в сектора на недвижимите имоти, включително отдаване под наем и управление на търговски помещения в Германия.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.10992 — KAUFLAND / SCP REAL ASSETS

Забележки могат да се изпращат до Комисията по електронна поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).