V

(Yttranden)

FÖRFARANDEN FÖR GENOMFÖRANDE AV KONKURRENSPOLITIKEN

EUROPEISKA KOMMISSIONEN

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2020/C 63/03)

1. Europeiska kommissionen mottog den 18 februari 2020 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— Generali Shopping Centre Fund S.C.S. SICAV-SIF (*GSCF*, Luxemburg), som tillhör koncernen Assicurazioni Generali S.p. A. (*Generali*, Italien).

— Union Investment Real Estate GmbH (*UIR*, Tyskland), som tillhör koncernen DZ Bank AG (*DZ Bank*, Tyskland).

— Zaragoza Properties SOCIMI, S.A. (*Zaragoza*, Spanien).

GSCF och UIR förvärvar, på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen, gemensam kontroll över hela Zaragoza.

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— GSCF: investeringsfond, etablerad 2019, med särskild inriktning mot investeringar i och förvaltning av köpcentra inom den kontinentala europeiska detaljhandelssektorn. Den tillhör Generali, en internationell koncern med företag som är verksamma inom försäkrings- och finanssektorn.

— UIR: investmentbolag med fastighetsinriktning, specialiserat på fastighetsfonder för privata och institutionella investerare i Europa, Nord- och Sydamerika, Asien och Australien. UIR är ett dotterbolag till Union Asset Management Holding AG (Tyskland), som är ett dotterbolag till DZ Bank och utgör dess investeringsgren.

— Zaragoza: fastighetsverksamhet, särskilt i form av ägande, förvaltning och uthyrning av köpcentrumet och affärsområdet Puerto Venecia i Zaragoza, Aragonien, Spanien.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).
([2]) EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË