V

(Oznamy)

KONANIA TÝKAJÚCE SA VYKONÁVANIA POLITIKY HOSPODÁRSKEJ SÚŤAŽE

EURÓPSKA KOMISIA

Predbežné oznámenie o koncentrácii

Vec: M.9724 – Generali/UIR/Zaragoza

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(2020/C 63/03)

1. Komisii bolo 18. februára 2020 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Generali Shopping Centre Fund S.C.S. SICAV-SIF („GSCF“, Luxembursko) patriaci do skupiny Assicurazioni Generali S. p.A. („Generali“, Taliansko),

— Union Investment Real Estate GmbH („UIR“, Nemecko) patriaci do skupiny DZ Bank AG („DZ Bank“, Nemecko),

— Zaragoza Properties SOCIMI, S.A. („Zaragoza“, Španielsko).

Podniky GSCF a UIR získavajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) nariadenia o fúziách spoločnú kontrolu nad celým podnikom Zaragoza.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy akcií.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— GSCF: investičný fond zriadený v roku 2019, ktorý ťažiskovo pôsobí v maloobchodnom sektore v kontinentálnej Európe, kde investuje do nákupných centier a spravuje ich. Patrí do skupiny Generali, medzinárodnej skupiny spoločností pôsobiacich v oblasti poisťovníctva a finančného sektora,

— UIR: realitná investičná spoločnosť, ktorá sa špecializuje na realitné fondy pre súkromných a inštitucionálnych investorov v Európe, na americkom kontinente, v Ázii a Austrálii. Je dcérskou spoločnosťou podniku Union Asset Management Holding AG (Nemecko), ktorý je investičným nástrojom a dcérskou spoločnosťou skupiny DZ Bank,

— Zaragoza: pôsobí v oblasti nehnuteľností, vlastní, spravuje a prenajíma najmä nákupné a obchodné centrum Puerto Veneca v Zaragoze, Aragónsko (Španielsko).

3. Na základe predbežného posúdenia a bez toho, aby bolo dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci, sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe pri riešení niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je potrebné uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
([2]) Ú. v. EÚ C 366, 14.12.2013, s. 5.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť toto referenčné číslo:

M.9724 – Generali/UIR/Zaragoza

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom, faxom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

e-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË