V

(Anunțuri)

PROCEDURI REFERITOARE LA PUNEREA ÎN APLICARE A POLITICII ÎN DOMENIUL CONCURENȚEI

COMISIA EUROPEANĂ

Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2020/C 63/03)

1. La data de 18 februarie 2020, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— Generali Shopping Centre Fund S.C.S. SICAV-SIF („GSCF", Luxemburg), care aparține grupului Assicurazioni Generali S. p.A. („Generali", Italia);

— Union Investment Real Estate GmbH („UIR", Germania), care aparține grupului DZ Bank AG („DZ Bank", Germania);

— Zaragoza Properties SOCIMI, S.A. („Zaragoza", Spania).

GSCF și UIR dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra întregii întreprinderi Zaragoza.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de acțiuni.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

— în cazul întreprinderii GSCF: fond de investiții înființat în 2019, axat în special pe investițiile în centre comerciale din sectorul comerțului cu amănuntul din Europa continentală și pe gestionarea de astfel de centre. GSCF aparține grupului Generali, un grup internațional de societăți care își desfășoară activitatea în sectorul financiar și al asigurărilor;

— în cazul întreprinderii UIR: firmă de investiții imobiliare specializată în fonduri imobiliare pentru investitori privați și instituționali din Europa, America, Asia și Australia. UIR este o filială a societății Union Asset Management Holding AG (Germania), care este componenta de investiții a societății DZ Bank și filiala acesteia;

— în cazul întreprinderii Zaragoza: activități imobiliare, în special deținerea, gestionarea și închirierea centrului comercial și a parcului de magazine cu amănuntul Puerto Venecia, situat în Zaragoza, în regiunea Aragon din Spania.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice").
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

Cazul M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË