V

(Bekendmakingen)

PROCEDURES IN VERBAND MET DE UITVOERING VAN HET GEMEENSCHAPPELIJK MEDEDINGINGSBELEID

EUROPESE COMMISSIE

Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2020/C 63/03)

1. Op 18 februari 2020 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Generali Shopping Centre Fund S.C.S. SICAV-SIF ("GSCF", Luxemburg), die deel uitmaakt van de groep Assicurazioni Generali S.p.A. ("Generali", Italië);

— Union Investment Real Estate GmbH ("UIR", Duitsland), die deel uitmaakt van de groep DZ Bank AG ("DZ Bank", Duitsland);

— Zaragoza Properties SOCIMI, S.A. ("Zaragoza", Spanje).

GSCF en UIR verkrijgen gezamelijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), van de concentratieverordening over het geheel van Zaragoza.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— GSCF: investeringsfonds opgericht in 2019, dat zich specifiek toelegt op investering in en beheer van winkelcentra in de continentaal Europese retailsector. GSCF maakt deel uit van Generali, een internationaal concern dat actief is in de verzekerings- en financiële sector;

— UIR: vastgoedonderneming die gespecialiseerd is in vastgoedfondsen voor particuliere en institutionele investeerders in Europa, Amerika, Azië en Australië. UIR is een dochteronderneming van Union Asset Management Holding AG (Duitsland), een investeringstak en dochteronderneming van DZ Bank;

— Zaragoza: vastgoedactiviteiten, meer bepaald, bezit, beheer en verhuur van het winkelcentrum en retailpark Puerto Venecia gevestigd in Zaragoza (Aragon, Spanje).

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË