V

(Teated)

KONKURENTSIPOLIITIKA RAKENDAMISEGA SEOTUD MENETLUSED

EUROOPA KOMISJON

Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2020/C 63/03)

1. 18. veebruaril 2020 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Generali Shopping Centre Fund S.C.S. SICAV-SIF („GSCF", Luksemburg), mis kuulub gruppi Assicurazioni Generali S.p. A. („Generali", Itaalia),

— Union Investment Real Estate GmbH („UIR", Saksamaa), mis kuulub gruppi DZ Bank AG („DZ Bank", Saksamaa),

— Zaragoza Properties SOCIMI, S.A. („Zaragoza", Hispaania).

GSCF ja UIR omandavad Zaragoza üle täieliku ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b tähenduses.

Koondumine toimub aktsiate või osade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— GSCF: 2019. aastal asutatud investeerimisfond, mis keskendub eelkõige jaemüügisektori kaubanduskeskustesse investeerimisele ja nende haldamisele Euroopa mandriosas ning kuulub kindlustus- ja finantssektoris tegutsevasse rahvusvahelisse Generali gruppi;

— UIR: kinnisvarainvesteeringutega tegelev ettevõtja, kes on spetsialiseerunud era- ja institutsionaalsetele investoritele mõeldud kinnisvarafondidele Euroopas, Ameerikas, Aasias ja Austraalias. UIR on ettevõtja DZ Bank investeeringutega tegeleva tütarettevõtja Union Asset Management Holding AG (Saksamaa) tütarettevõtja;

— Zaragoza: kinnisvara, eelkõige Hispaanias Aragónis Zaragozas asuva Puerto Venecia kaubanduskeskuse ja jaepargi omamine, haldamine ja rentimine.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ([2]).

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus").
([2]) ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti, faksi või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË